

1.0 DANE OGÓLNE

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest koncepcja funkcjonalno-użytkowa dwóch budynków Przedszkola Samorządowego z Oddziałami Integracyjnymi, zlokalizowanych przy ulicy Paderewskiego w Koronowie w obrębie działek o numerach ewidencyjnych 602/2 i 602/4.

Na potrzeby dalszej analizy:

- budynek piętrowy, zlokalizowany bezpośrednio przy ulicy Paderewskiego, oznaczono jako budynek „A”;
- budynek parterowy, zlokalizowany w głębi podwórza, oznaczono jako budynek „B”.

Zakres opracowania obejmuje:

- inwentaryzację architektoniczną istniejących budynków,
- opinię techniczną, dotyczącą możliwości technicznych wykonania rozbudowy i nadbudowy budynku,
- program funkcjonalno-użytkowy z koncepcją architektoniczną i wytycznymi do wykonania projektu budowlanego,
- analizę kosztów.

1.2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna,
- dokumentacja fotograficzna,
- dokumentacja archiwalna,
- protokoły kontroli obiektu budowlanego,
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.),*
- *Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz. U. z dnia 1 września 2010 r.),*
- *Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. z dnia 22 stycznia 2003 r.),*
- *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 j.t.).*